



# COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

**AREA TECNICA**

Prot. n° 8899 del 26.09.2013

N° pubblicazione albo pretorio 1401 del 26.09.2013

## **BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

a norma del Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207;

### **RENDE NOTO**

Che in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° **635** del **25.09.2013**, per il giorno **28.10.2013** alle ore **9.30**, è indetto pubblico incanto per l'appalto del **P.O. FESR 2007–2013 Regione Autonoma della Sardegna, Asse V (Sviluppo Urbano); Linea d'attività 5.2.2.b; "Bando pubblico per la promozione di interventi di valorizzazione a fini turistici dell'attrattività dei sistemi produttivi identitari e tradizionali dei centri minori - Lavori di ristrutturazione e riattamento del Giardino Calamida.**

**Importo complessivo dei lavori: € 362.206,00 di cui:**

- **Importo a base d'asta: € 351.340,00;**
- **Importo oneri sicurezza: € 10.866,00;**

Al riguardo si forniscono le seguenti indicazioni:

#### **1) Ente Appaltante:**

Comune di Oliena

C.so Vittorio Emanuele

08025 - Oliena (NU)

Telefono: 0784 280200

Fax: 0784 280206

Sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.olienu.it](mailto:protocollo@pec.comune.olienu.it)

Posta elettronica: [tedde.giovanni@comune.olienu.it](mailto:tedde.giovanni@comune.olienu.it)

Codice CUP: J17H13000840006

Codice CIG: 5343564083

#### **2) Procedura di gara:**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 122 (appalti sotto soglia), dell'art. 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, e art. 119 del D.P.R. 05 Agosto 2012 n° 207;

Si procederà, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 alla valutazione della congruità delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Il suddetto procedimento non si applica nel caso le offerte ammesse siano inferiori a 5. In tal caso trova applicazione l'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, se le offerte ammesse sono pari o superiore a dieci, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Trova applicazione l'art. 121 comma 8) e 9) del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207.

Non sono ammesse offerte in aumento.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**L'inosservanza, l'irregolarità o l'incompletezza delle prescrizioni e delle dichiarazioni di cui al presente articolo comporteranno l'esclusione dalla gara.**

**3) Luogo di esecuzione dell'opera:**

Comune di Oliena (Provincia di Nuoro). Giardino Calamida.

**4) Descrizione dell'opera:**

Le opere comprese nell'appalto, salvo eventuali variazioni disposte dall'Amministrazione, nonché degli artt. 161 e 162 del D.P.R. 05 Agosto n° 207, possono riassumersi sinteticamente come appresso, con la realizzazione di:

- **Ristrutturazione del porticato A con il rifacimento del manto di copertura, manutenzione straordinaria del fronte e il restauro di un vecchio pozzo posto in adiacenza all'ingresso della Via Garibaldi;**
- **Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica "F" da posizionarsi nello spazio compreso tra la sala espositiva e i laboratori artigianali destinato a sala polifunzionale;**
- **Realizzazione di opere di manutenzione ordinaria sul fabbricato esistente "G";**
- **Sostituzione dell'impianto di illuminazione esterna esistente;**
- **Interventi di manutenzione straordinaria sulle opere in ferro (cancelli e ringhiere) riguardanti gli ingressi sulla Via Garibaldi e sulla Via Barasoro e il perimetro dell'area;**
- **Realizzazione di interventi riguardanti le sistemazioni esterne (vialetti, muri, piantumazioni ecc.);**

**5) Importo complessivo dell'appalto:**

a) Opere a misura	€ 221.039,39
b) Opere a corpo	€ 130.306,93
c) Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 10.866,00</u>
Sommano a)+b)+c)	<b>€ 362.206,00</b>

**6) Natura ed entità delle prestazioni:**

I lavori oggetto dell'appalto appartengono alle seguenti categorie di opere generali e/o specializzate di cui all'allegato A del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207 :

<b>Categoria prevalente</b>	<b>OG1</b>	<b>€ 258.528,74</b>	<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>71,37%</b>
<b>Categoria scorporabile sub appaltabile 100%</b>	<b>OG10</b>	<b>€ 53.686,92</b>	<b>Impianti pubblica illuminazione</b>	<b>14,82%</b>
<b>Categoria scorporabile sub appaltabile 100%</b>	<b>OS30</b>	<b>€ 49.990,34</b>	<b>Impianti elettrici</b>	<b>13,81%</b>

**7) Modalità di determinazione del corrispettivo:**

A misura e corpo ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163;

Rata di acconto al netto delle ritenute e del ribasso pari a **€ 75.000,00**;

**8) Termine di esecuzione dell'appalto:**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori resta fissato in gg. **150 (centocinquanta)**, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi;

**9) Documentazione:**

**Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare**

**l'offerta**, sono visionabili e scaricabili dal sito [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it), sezione Bandi e Concorsi. La "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" necessaria alla dichiarazione di offerta è da ritirarsi, timbrata in originale dal R.U.P, obbligatoriamente presso l'Ufficio Tecnico nei seguenti giorni: Lunedì dalle ore 8.30 alle ore 11.00; Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 11.00; Mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

**10) Termine di ricezione delle offerte:**

Le offerte, predisposte come regolamentato nel **disciplinare di gara** del presente bando dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 10,45 del giorno 24.10.2013**.

Oltre detto termine non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Le offerte, in unico piego secondo quanto stabilito nel **disciplinare di gara** del presente bando dovranno essere recapitate, mediante raccomandata e/o espresso postale o di agenzia autorizzata dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni. **E autorizzata l'autoprestazione.**

E' autorizzata inoltre la presentazione delle offerte direttamente al protocollo del Comune di Oliena entro le ore **10.45 del 24.10.2013**.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Orari e date di presentazione della domanda: Lunedì dalle ore 8.30 alle ore 10.45; Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 10.45; Mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.30;

**L'inosservanza, l'irregolarità o l'incompletezza delle prescrizioni e delle dichiarazioni di cui al presente articolo comporteranno l'esclusione dalla gara.**

**11) Indirizzo di ricezione delle offerte:**

Comune di Oliena - Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici - C.so Vittorio Emanuele - 08025 Oliena (NU);

**12) Modalità di presentazione delle offerte:**

Secondo quanto previsto all'art. 1 nel disciplinare di gara del presente bando;

**13) Data di apertura dell'offerta:**

Seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Oliena alle ore **9.30** del giorno **28.10.2013**.

**Tutte le imprese partecipanti, a pena di esclusione, devono essere attestate ai sensi dell'art. 18 comma a) ovvero b) del presente bando.**

**14) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo art. 17 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Inoltre all'apertura dei plichi potrà assistere chiunque ne abbia interesse specifico.

**15) Cauzione provvisoria:**

Il deposito cauzionale provvisorio dovuto per la partecipazione alle gare per l'appalto dei lavori copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 ed è fissato nella misura del 2% dell'importo complessivo dei lavori di cui all'art. 5 del presente bando di gara, pari a **€ 7.244,12**.

Tale cauzione provvisoria, che per le imprese certificate è ridotta del 50% (art. 75 comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163), può essere prestata, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Inoltre la fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La cauzione dovrà coprire un arco temporale di 180 giorni decorrenti **dalle ore 24.00 del 24.10.2013** e prevedere l'impegno del fidejussore, in caso di aggiudicazione, a prestare anche quella definitiva (art. 75 comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163).

La fidejussione bancaria o assicurativa di cui sopra dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

La cauzione è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo con l'aggiudicatario. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

#### **16) Modalità di finanziamento dell'opera:**

L'opera è finanziata per l'importo complessivo pari a € 514.657,77 come segue:

- € 436.944,45 con fondi R.A.S. Assessorato del Turismo, mediante imputazione della spesa sul cap. n° 711.4;
- € 77.713,32 con fondi di bilancio comunale, mediante imputazione della spesa sul cap. n° 711.4;

#### **17) Soggetti ammessi alla gara:**

Possono partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, del citato D.Lgs. ovvero concorrenti con sedi in altri stati membri dell'unione europea.

Ai fini della partecipazione alla presente gara si precisa che le categorie previste nel presente bando sono tutte a qualificazione obbligatoria. Trattasi quindi di categorie eseguibili solo da soggetti in possesso della relativa qualificazione.

Oltrechè ad imprese singole, stabilite in Italia, - in possesso di attestazione SOA (art. 40 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163), ovvero dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207, tenuto conto di quanto sopra precisato in relazione alle singole categorie di cui si compone l'opera - nel presente appalto è consentita la partecipazione a:

- 1) Raggruppamenti temporanei e consorzi di cui all'art. 34 lett. d), e), f) e f) bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 di tipo orizzontale. In tale ipotesi la partecipazione alla gara è ammessa a condizione che la mandataria o una impresa consorziata sia in possesso dei requisiti prescritti per l'impresa singola nella misura minima del 40% e la restante percentuale sia posseduta cumulativamente dalle mandanti e dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria, riferendosi tale "misura maggioritaria" non ai requisiti posseduti in assoluto dai concorrenti ma ai requisiti richiesti per la partecipazione al presente appalto;
- 2) Raggruppamenti temporanei e consorzi di cui all'art. 34 lett. d), e), f) e f) bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 di tipo verticale. In tale ipotesi la partecipazione alla gara è ammessa a condizione che la mandataria possieda i requisiti, prescritti per l'impresa singola, con riferimento alla categoria prevalente e la mandante possieda i requisiti per l'importo dei lavori della categoria scorporata e nella misura indicata per l'impresa singola.
- 3) Raggruppamenti temporanei di tipo misto e cioè raggruppamenti di tipo verticale in cui i lavori della categoria prevalente vengano assunti da più imprese, sub raggruppate in senso orizzontale. Per l'ammissione dei sub raggruppamenti orizzontali appena citati, si fa rinvio, come regime di qualificazione, alla disciplina prevista al precedente punto 1), precisando che la mandataria del complessivo raggruppamento di tipo misto deve in ogni caso essere la mandataria del sub raggruppamento orizzontale assuntore dei lavori della categoria prevalente.
- 4) Raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi, anche se non ancora costituiti, alle condizioni di cui all'art. 37, comma 7 e seguenti, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163;
- 5) Imprese dei paesi appartenenti alla U.E., in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti, per la partecipazione alla gara, nei confronti delle imprese italiane.

Si specifica che:

- Ai soggetti di cui ai punti 1), 2) 3) e 4) è consentita la presentazione di offerte anche se non ancora costituiti: **in tal caso, a pena di esclusione, l'offerta, contenuta nella busta B), deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da**

**indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.**

- Per quanto riguarda la partecipazione dei consorzi di imprese trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163.

Possono inoltre partecipare alla gara i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207;

E' vietata l'associazione in partecipazione, nonché qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui ai punti 1), 2) 3) e 4), rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui ai punti 1), 2) 3) e 4) ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 36 e 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

I consorzi di cui all'art. 36 e 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 hanno la facoltà di partecipare direttamente.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

**L'inosservanza, l'irregolarità o l'incompletezza delle prescrizioni e delle dichiarazioni di cui al presente articolo comporteranno l'esclusione dalla gara.**

#### **18) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie alla partecipazione:**

I concorrenti, stabiliti in Italia, per poter partecipare alla gara devono:

- a) Essere in possesso alla data di presentazione dell'offerta dell'attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al Titolo III Capo II del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere **(Cat. OG1 – Classe I° € 258.228,00) - (Cat. OG10 – Classe I° € 258.228,00) - (Cat. OS30 – Classe I° € 258.228,00);**

In alternativa:

- b) Essere in possesso alla data di presentazione dell'offerta dell'attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al Titolo III Capo II del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere **(Cat. OG1 – Classe I° € 258.228,00);**

Essere in possesso, in alternativa all'attestazione di cui al precedente punto a), dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207 **(Cat. OG10 - Cat. OS30)** e più precisamente:

- importo dei lavori eseguiti (riferito all'importo dei lavori in categoria **OG10** e **OS30**) direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo rispettivamente di **€ 53.686,92** e **€ 49.990,34;**
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando in riferimento agli importi di cui al punto precedente;
- adeguata attrezzatura tecnica;

I concorrenti, stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, per poter partecipare alla gara devono possedere i requisiti previsti dall'art. 62 del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207, accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

**L'inosservanza, l'irregolarità o l'incompletezza delle prescrizioni e delle dichiarazioni di cui al presente articolo comporteranno l'esclusione dalla gara.**

#### **19) Termine di validità dell'offerta:**

Il periodo oltre il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta viene stabilito in giorni 180 (centottanta) dal giorno della data di presentazione dei plichi;

**20) Criterio di aggiudicazione:**

L'asta pubblica si terrà con le modalità previste dall'art. 82, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara** ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207.

**21) Varianti:**

Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate;

**22) Altre informazioni:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e di cui alla legge n. 68/99;
- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163; (vedi art. 2 del presente bando di gara);
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 i requisiti di cui all'art. 18 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui all'art. 5 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Contratto d'Appalto;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) trova applicazione l'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 inerente i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163. Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163. Ai sensi dell'art. 239 e dell'art. 240 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 è ammessa la transazione e l'accordo bonario (se si ricade nella loro applicazione). Tutte le controversie, nel caso di inapplicabilità dei suddetti articoli, sono demandate al Giudice Amministrativo (TAR);
- p) trova applicazione l'art. 26-ter della Legge 9 agosto 2013, n° 98: 1. *Per i contratti di appalto relativi a lavori, disciplinati dal codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, affidati a seguito di gare bandite successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto e fino al 31 dicembre*



2014, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista e pubblicizzata nella gara d'appalto la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. 2. Nel caso di contratti di appalto relativi a lavori di durata pluriennale, l'anticipazione va compensata fino alla concorrenza dell'importo sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile. 3. Nel caso di contratti sottoscritti nel corso dell'ultimo trimestre dell'anno, l'anticipazione è effettuata nel primo mese dell'anno successivo ed è compensata nel corso del medesimo anno contabile.

- q) l'Impresa aggiudicataria dovrà presentare all'Ente appaltante prima dell'inizio dei lavori, e comunque entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali (inclusa la Cassa Edile), assicurativi ed infortunistici.
- r) l'Impresa aggiudicataria dovrà inoltre trasmettere, con cadenza mensile ovvero bimensile, copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.
- s) l'appaltatore dovrà eleggere domicilio presso la sede del Comune di Oliena.
- t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 11 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- u) il Responsabile del Procedimento, ai sensi della determinazione n° 633 del 24.09.2013 è il Geom. Tedde Giovanni, in servizio presso il settore LL.PP. – Tel. 0784/280213 – Fax 0784/280223 - E-mail [tedde.giovanni@comune.olienu.it](mailto:tedde.giovanni@comune.olienu.it)

### **23) Clausole inderogabili:**

- E' chiarito e inteso che il rapporto giuridico tra l'Impresa Appaltatrice e l'Ente Appaltante s'instaurerà esclusivamente al momento della stipula del contratto e non con l'aggiudicazione formale. Pertanto l'Impresa Appaltatrice è edotta che, nel caso di ritardata stipulazione del contratto, la stessa, nulla avrà da pretendere, escluse solamente le spese della gara (polizza, bolli, documentazione);

### **24) Avviso di preinformazione nella GUCE:**

Il presente appalto non è soggetto a pubblicazione nella GUCE, ai sensi dell'art. 122 comma 5) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163;

### **25) Avviso nella GURI:**

Il presente avviso non è soggetto a pubblicazione nella G.U.R.I. ai sensi dell'art. 122 comma 5 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163;

### **26) Versamento contributo A.V.C.P.:**

In attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2013, i concorrenti, pena di esclusione dalla gara, dovranno effettuare un versamento pari a € 35,00 con le modalità di seguito descritte:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare alla documentazione (busta A) copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
- *In alternativa:* mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
  - il codice fiscale del partecipante;
  - il CIG che identifica la procedura (riportato all'art. 1 della presente lettera di invito).

Il termine ultimo per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. La mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale, è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

La ricevuta di versamento è da considerarsi come documento di ammissione alla gara e pertanto dovrà essere contenuta e compilata, a pena di esclusione, all'interno della busta A – Documenti.

**27) Allegati al presente bando:**

- Disciplinare di gara;
- Modello A) – Modello B) – Modello C) (Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione unica);
- Modello D) (Avvalimento);
- Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;

**I suddetti allegati sono parte integrante e sostanziale del presente bando di gara e le norme e i dettati contenute/i in essi sono da considerarsi clausole incondizionate e inderogabili. Nel caso vengano disattese e comunque non applicate dall'impresa partecipante, è automatica l'esclusione della stessa dal procedimento di gara.**

**28) Normativa di riferimento:**

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 09 Aprile 2008 n° 81 e ss. mm. e ii.;
- D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207;
- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme;
- Tutta la normativa sopravvenuta vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione del presente appalto.
- Per tutte le informazioni relative all'appalto e ogni altra notizia connessa, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Tedde Giovanni – Responsabile del Procedimento, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 - Tel. 0784/280215 - Fax 0784/280206 - E-mail [tedde.giovanni@comune.olienu.it](mailto:tedde.giovanni@comune.olienu.it);

**L'inosservanza, l'irregolarità o l'incompletezza delle prescrizioni e delle dichiarazioni di cui al presente bando comporteranno l'esclusione dalla gara.**

Oliena li 26.09.2013

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Tedde Giovanni)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

(Ing. Scudu Gabriele)

***Il presente bando di gara consta di n. 8 fogli progressivamente numerati.***